



PLAYA HERMOSA
FRACCIONAMIENTO

Vive la experiencia de Los Cabos, ahora en el Golfo de México.

Playa Hermosa te ofrece lujo, naturaleza y escrituración inmediata, para que comiences hoy la vida frente al mar que siempre imaginaste.

Plusvalía, respaldo profesional y escrituración inmediata:
el equilibrio perfecto entre estilo de vida y rentabilidad.



Playa Hermosa de 5AM Desarrollos
5am.mx/playa-hermosa

Programa tu visita



Desarrollo Residencial Temático

Al norte de Veracruz a 10 min de Tampico.



Playa Hermosa de 5AM Desarrollos
5am.mx/playa-hermosa

**De buscar un lugar para vivir...
a sentir que por fin perteneces
a algo extraordinario.**

En **Playa Hermosa**, no solo
adquieres un lote:

Te regalas la calma del mar, la
certeza de una inversión segura
y el orgullo de vivir en un entorno
inspirado en **Los Cabos** donde
cada amanecer te recuerda que
lo lograste.

Ya no imaginas tu paraíso...
lo llamas hogar.



CASA CLUB LOS CABOS

Sabemos que buscas un entorno donde tu familia pueda **disfrutar, conectar y crear recuerdos** que duren toda la vida.

Por eso, en **Playa Hermosa** diseñamos una **Casa Club única**, inspirada en la elegancia de **Los Cabos** y creada para elevar tu estilo de vida frente al mar.



Un espacio que combina lujo, funcionalidad y armonía con la naturaleza.

Cada rincón fue pensado para que experimentes **comodidad, exclusividad y bienestar** sin salir de casa.





AMENIDADES DE LUJO

Espacios que inspiran momentos inolvidables.

- **Dos albercas:** una **infinita de 285 m²** frente al mar y otra infantil para los más pequeños.
- **Zona de playground** para que los niños vivan aventuras seguras.
- **Área de fogata frente al mar**, perfecta para compartir atardeceres memorables.
- **Andadores, áreas verdes y terrazas** que invitan a relajarte.
- **Espacio de co-working**, ideal para quienes disfrutan del equilibrio entre trabajo y vida.
- **Palapas estilo contemporáneo** y diseño inspirado en Los Cabos.
- **Seguridad 24/7** con circuito cerrado y control de acceso.



Playa Hermosa de 5AM Desarrollos
5am.mx/playa-hermosa



Playa Hermosa de 5AM Desarrollos
5am.mx/playa-hermosa



En la **Casa Club de Playa Hermosa**, cada espacio fue creado para recordarte por qué elegiste algo distinto: no solo vivir, sino **pertenecer** a una comunidad inspirada en lo mejor de Los Cabos, ahora en el Golfo de México.



CENTRO DEPORTIVO



Playa Hermosa de 5AM Desarrollos
5am.mx/playa-hermosa



PLAYA HERMOSA
FRACCIONAMIENTO

CENTRO DEPORTIVO

Aquí, cada entrenamiento se siente diferente: la brisa del Golfo, el sonido de las olas y el entorno inspirado en **Los Cabos** te recuerdan que vivir en **Playa Hermosa** es elegir una vida activa, relajada y plena.





PLAYA HERMOSA
FRACCIONAMIENTO

CENTRO DEPORTIVO

- **Cancha de pádel** de última generación, perfecta para partidos entre amigos.
- **Mini cancha de fútbol rápido y zona Basket** ideal para los más competitivos.
- **Área de juegos infantiles**, segura y divertida para los pequeños.
- **Andadores y ciclovía perimetral** para caminar, correr o andar en bici con tranquilidad.
- **Zona de asadero y pérgolas** para relajarte.
- **Cancha de voleibol de playa.**
- **Pet Park.**
- **Áreas verdes y terrazas sociales** que invitan a la convivencia.
- **Caseta de acceso** con seguridad 24/7, porque la tranquilidad también forma parte del bienestar.



Playa Hermosa de 5AM Desarrollos
5am.mx/playa-hermosa



ESPACIOS DE CONVIVENCIA Y DESCANSO.

Palapas y pérgolas con sombra y mobiliario tipo picnic o descanso.

Áreas verdes y jardines con senderos peatonales.

Andadores perimetrales para caminata, trote o paseo familiar.

Zona de descanso con bancas y espacios de contemplación.



INFRAESTRUCTURA Y SEGURIDAD.

Pista de jogging o ciclovía alrededor del perímetro del conjunto.

Caseta de acceso con control vehicular y peatonal.

Estacionamiento para visitantes y residentes en las inmediaciones.

Iluminación y vegetación perimetral tipo palmeras, que refuerzan el diseño costero.



ÁREAS SOCIALES Y DE USO COMÚN.

Zona tipo terraza o área social techada con estructura de madera, ideal para reuniones o eventos.

Espacios abiertos multiuso, que pueden adaptarse para clases al aire libre, yoga o reuniones vecinales.



**AL NORTE DE
VERACRUZ
A 10 MIN DE
TAMPICO.**

**UBICACIÓN
PRIVILEGIADA**

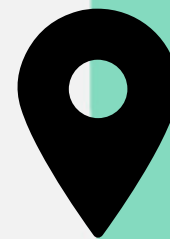

**AEROPUERTO
DE TAMPICO**


TAMPICO


**ALTAMA
CITY CENTER**


**CENTRO DE
CONVENCIONES**


**PARAÍSO
ESCONDIDO**



PLAYA HERMOSA
FRACCIONAMIENTO



Playa Hermosa de 5AM Desarrollos
5am.mx/playa-hermosa



PLAYA HERMOSA
FRACCIONAMIENTO



Con **financiamiento flexible**, plusvalía proyectada del **25% en el primer año**,
y **escrituración inmediata**, estás listo para comenzar tu nueva etapa.



Playa Hermosa de 5AM Desarrollos
5am.mx/playa-hermosa

Programa tu visita



**Muchos sueñan con vivir frente al mar,
pero pocos encuentran un lugar con lujo,
seguridad y respaldo.**

Programa tu visita



En Playa Hermosa, inspirada en Los Cabos, ayudamos a las personas que sueñan con vivir frente al mar a encontrar un espacio con lujo, seguridad, plusvalía y escrituración inmediata.

Porque todos merecemos disfrutar la vida junto al mar y ahora, puedes hacerlo aquí, en el Golfo de México.

Programa tu visita

Vive Los Cabos, en Playa Hermosa.



Playa Hermosa de 5AM Desarrollos
5am.mx/playa-hermosa